



लिखु गाउँपालिका, ओखलढुंगा जिल्ला

कार्तिक २०७५

स्थानीय पुनर्निर्माण योजना

राष्ट्रिय पुनर्निर्माण प्राधिकरण

१.१ निजी आवास पुनर्निर्माणको वर्तमान अवस्था र लक्ष्य

विवरण	कुल संख्या	हाल सम्मको प्रगति	बाँकी संख्या	लक्ष्य			जिम्मेवार निकाय	बाँकी हुन सक्ने संख्या	समय सिमा	कैफियत
				कार्तिक २०७५	माघ २०७५	जेष्ठ २०७६				
जम्मा लाभग्राही	३,२५८									
अनुदान सम्झौता सम्पन्न	३,२५८	३,०९०	१६८	१६८			लाभग्राही, लिखु गाउँपालिका, GMALI			
पहिलो किस्ता	३,०९०	३,०८७	३	१७१			GMALI			
दोश्रो किस्ता	माग संख्या	३,०८७	२,६३७	४५०		६२१	लाभग्राही र लिखु गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	३,०८७	०	३,०८७		३,२५८	लाभग्राही, लिखु गाउँपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	३,०८७	२,९१६	१७१		३४२	GMALI, Building-DLPIU			
तेश्रो किस्ता	माग संख्या	२,९१६	१,११०	१,८०६		२,१४८	लाभग्राही र लिखु गाउँपालिका			
	प्रमाणीकरण संख्या	२,९१६	०	२,९१६		३,२५८	लाभग्राही, लिखु गाउँपालिका, पुनर्निर्माण प्राविधिक, Building-DLPIU			
	भुक्तानी संख्या	२,९१६	२,४७२	४४४		७८६	GMALI, Building-DLPIU			
प्रबलीकरण	लाभग्राही संख्या									
	पहिलो किस्ता									
	दोश्रो किस्ता									
सम्झौता गरेर पनि घर निर्माण शुरु नगर्नुका कारणहरु	आर्थिक अवस्था कमजोर हुनु, लाभग्राहीको मुद्दे परित्याज रोजगारीको समस्या बढिर हुनु, यसै जन्मशक्तिको अभाव हुनु ।									
पहिलो किस्ता लिएर पनि दोश्रो किस्ता नलिनुका कारणहरु	प्राविधिक आउनु भन्दा पहिले नै घर बनिस्कनुको काल किस्ता सिफारिस नहुनु (non-compliance), पहिलो किस्ता तिर्नु अन्य कामकाजमा खर्च गर्नु, यसै जन्मशक्तिको अभाव हुनु ।									

116

दोश्रो किस्ता लिएर पनि तेश्रो किस्ता नलिनका कारणहरु	प्राविधिक अडुल भन्दा पहिले नै धेरै घर, बुनि सकेको किस्ता (सफारिश् नहुनु (Non-compliance), येश्रो किस्ता लिएर अन्य कामकाजमा खर्च गर्नु
---	---

श्रोत: NRA, GMALI तथा Building CLPIU

१.२. गुनासो व्यवस्थापन

प्रकार	वर्तमान अवस्था	फछ्रॉट	बाँकी	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
गुनासो दर्ता संख्या	५५६	१२७	४२९			
गुनासोबाट आएको जम्मा लाभग्राही संख्या	५३					
प्रवलिकरण संख्या	७४					

श्रोत: NRA, GMALI

१.३. जोखिम बस्ती स्थानान्तरण

प्रकार	वस्ती संख्या	स्थान \ वडा-टोल	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
अध्ययन भएका बस्ति	५	Katike, Majuwa, Ghurbise, Leti, Puw aru घरधुरी संख्या सोहि क्रममा १४, १७, ५, ९,			SETTLEMENT UNSAFE, EVACUATION ESSENTIAL., 17 HOUSEHOLDS REQUIRE RELOCATION, remedial measures required to reduce risks to community., 7 HOUSEHOLDS REQUIRE IMMEDIATE RELOCATION. Rock stabilisation measures required to reduce risks to remaining 46 households., 9 HOUSEHOLDS REQUIRE IMMEDIATE RELOCATION. Slope stabilisation measures required to reduce risk., There are no houses in the rock fall impact zone.
संरक्षण गर्नुपर्ने बस्ति	०				
सानुपर्ने बस्ति	४				
बस्ति स्थानान्तरणका लागि जम्मा लाभग्राही (घरधुरी)					
घडेरी खरिद अनुदान लिएका लाभग्राही					
घडेरी खरिदको लागी २ लाख अनुदान लिन चाहने लाभग्राही					
२ लाख नलिएरै स्थानान्तरण हुन चाहने लाभग्राही संख्या					

श्रोत: NRA

१.४. एकीकृत वस्ती

माग भएको संख्या	स्थान - वडा/टोल	घरधुरी संख्या	प्रारम्भिक योजना		DPR		निर्माण सम्पन्न
			तयारी	स्वीकृत	तयारी	स्वीकृत	

श्रोत: NRA

१.५. सामुदायिक समिति गठन

प्रकार	संख्या	स्थान/वडा/टोल	घरधुरी संख्या	लक्ष्य	समय सिमा	कैफियत
कुल पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुनसक्ने टोल/वस्ती/गाउँ						

हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन भएका टोल/ वस्ती/ गाउँ						
हालसम्म पुनर्निर्माण सामुदायिक समिति गठन हुन बाँकी टोल/ वस्ती/ गाउँ						

श्रोत: NRA, HRRP सर्वेक्षण

१.६. कामदारको आपूर्ती, निर्माण सामग्रीको आवश्यकता, आपूर्ती तथा बजारको अवस्था

<p>कामदारको आपूर्ती सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> थप आशुल हुँदा जिल्लामा रकम जनशक्तिको कमी रहेको कारणले पुनर्निर्माणलाई चलाउनु अझै थपिएको छ। कामदारको पुर्ति अझै सहज भएको छैन जसले गर्दा ढिलाई हुने देखिन्छ।
<p>उपलब्ध सामग्रीको गुणस्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> भ्याच वर्षको बेलामा लिखु गाउँपालिकामा बाटो बिक्रिने भएको कारणले गर्दा निर्माण सामग्रीको उपलब्धता अझै छैन। निर्माण सामग्री हिउँमा मात्रै सहजै उपलब्ध हुन्छ। निर्माण सामग्रीको गुणस्तर शन्तोषजनक देखिन्छ।
<p>सामग्रीको आपूर्ती, आवश्यकता र आपूर्तीको अन्तर सम्बन्धमा:</p> <ul style="list-style-type: none"> साविकको निर्माण सामग्रीको लागी हुँदै लागू गरीको सहजताको लागि "जनता सामग्री पसलको" व्यवस्था गरेको भए अपूर्ति र गुणस्तर अझै राम्रो हुन्छ भन्ने भन्ने छ।

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

स्थानिय निर्माण सामग्रीहरूको पर्याप्तताको स्थिति	ईकाई	आवश्यक परिमाण	पर्याप्त उपलब्ध छ/छैन	हालको दर	बढेको/घटेको मुल्य	सबैभन्दा नजिकैको बजार - , वाट यातायातको प्रति ईकाई खर्च	कैफियत
• ढुंगा	घन मि.	४७,९२९	छ	५५५४/-	—		
• गिट्टी	घन मि.	४,९४४	छ	२२२०/-	—		
• बालुवा	घन मि.	५,७२१	छ	१८३०/-	—		
• काठ	क्यु फिट	१५८,६५५	छ	१९,०००/-	—		
• सिमेन्ट (PPC)	बोरा		छ	१०००/-	—		
• सिमेन्ट (OPC)	बोरा	४६,२६३	छ	१२२५	—		
• रड	किलो ग्राम	५००,६८१	छ	१०२	—		
• जस्ता पाता	बन्डल	६,४८४	छ	१३,३३५	—		
• इट्टा	गोटा	४१०,८३०	छ	२३-९३	—		

(सिबिएसको क्षतिको लेखाजोखा सम्बन्धि सर्वेक्षण अनुसार, क्षतिग्रस्त घरहरूको टाईपोलोजीको आधारमा आवश्यक निर्माण सामग्रीको लेखाजोखा यहाँ प्रस्तुत गरिएको छ। यसलाई सो क्षेत्रहरूमा हाल बन्दै गरेका घरहरूको ईन्पेक्सन डाटामार्फत सुधार गर्न सकिन्छ।)

श्रोत: CBS, पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.७. प्राविधिक जनशक्तिको उपलब्धता

तालिम	प्रकार	आवश्यक संख्या	उपलब्ध संख्या	आपूर्ती गर्नुपर्ने (फरक)	लक्ष्य	समय सिमा	आवश्यक श्रोत	कैफियत
इन्जिनियर		७	७					
सव-इन्जिनियर		७	९					
अ.सव-इन्जिनियर		६	९					
समग्रमा								

डकर्मी	७-दिने तालिम							
	५०-दिने तालिम							
सिकर्मी								
ज्यामी								

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

१.८ समस्या / चुनौति र समाधानका उपायहरु

समस्या / चुनौतिहरु

- यस पालिकामा रहेका लाभग्राहि मध्य पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक रहेका १०%ले यहाँ उल्लेखित कारणहरुले २०७६ आसर मसान्त सम्ममा पुनर्निर्माण कार्य पुरा गर्न नसकिने देखिन्छ।
- यसका साथै पुनर्निर्माण गर्न इच्छुक नदेखिएका ५% लाभग्राही ले पनि पुनर्निर्माणको प्रगतिलाई सुस्त तुल्याउने देखिन्छ। पुनर्निर्माण गर्न ढिलाई गर्नु वा गर्न नचाहनुका कारणहरु यस्ता रहेका छन्।

बैंकिंग प्रणाली सम्बन्धमा

- जि.आ.का.ई (भवन) बाट सिफारिश भइसकेको छ (जिमालि) → कोलेनिका → जिमालि → बैंक) सिस्टमले गरी कस्ता लिज मदिनी कल्पना अवस्था देखिन्छ।

समाधानका उपायहरु

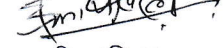
- → असाध्यै व्यक्तिको लागि चाडोभन्दा चाडो घर बनाउने व्यवस्था मिलाउने।
- → यस जनशक्तिको आयुति तथा गुणस्तर जिमालि समूहको बुझाउनुपर्ने।
- → (जि.आ.का.ई. (भवन) → जिमालि → कोलेनिका → जिमालि → बैंक) यी सब काम एकै हुन्दा भित्र सुझाव गरी व्यवस्था मिलाउने।

श्रोत: पालिका सर्वेक्षण, २०७५

तयार पार्ने

नाम: कमलेश्वर शाह तेली
पद: इन्जिनियर
सम्पर्क: ९८६१३६८६८४


पेश गर्ने

नाम: 
पद: प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत
सम्पर्क: नि.प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

९८४३६३९८५८

स्वीकृत गर्ने:

नाम:
पद: प्रमुख/अध्यक्ष
सम्पर्क:


अध्यक्ष
लिखु गाउँ कार्यपालिका
(गोबिन्द बहादुर चौधरी)